

# Инициативные инвестиционные проекты для развития муниципальной экономики

Всероссийской ассоциации  
развития местного самоуправления  
в рамках оргкомитета конкурса  
«Регионы – устойчивое развитие»



**Регионы –  
устойчивое развитие**

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

# Мазур Владимир Владимирович

Заместитель начальника Управления Президента Российской Федерации по внутренней политике

«...На сегодняшний день перед муниципалитетами стоят амбициозные задачи, в решение которых каждый из них осуществляет свой вклад.

Представители муниципального сообщества делают все, чтобы будущее наших детей было стабильным, комфортным и безопасным: по всей стране реализуются важные проекты по развитию инфраструктуры, чистой воде, медицине первичного звена и т. д.

Особое внимание нужно уделять развитию муниципальной экономики, необходимо обеспечить создание новых рабочих мест и условий для создания новых производств в муниципальных образованиях нашей страны».



# Представители ВАРМСУ и Оргкомитета

Руководители совместной программы



**Цецерский Иван  
Николаевич**

Председатель Правления  
Всероссийской ассоциации  
развития местного  
самоуправления



**Беличенко Анна  
Сергеевна**

Председатель Организационного  
комитета Ежегодной общественной  
премии «Регионы – устойчивое  
развитие»



**Дручек Сергей  
Васильевич**

Первый заместитель Председателя  
Правления Всероссийской  
ассоциации развития  
местного самоуправления

# Задачи программы

Формирование единого стандартизированного пакета документов для банков, госорганов и институтов развития



Работа с единым пакетом документов всех участников инвестиционного процесса в формате «единого окна»



Проработка структуры кредитной сделки с господдержкой / госучастием



Синхронизация получения заключений госорганов, институтов развития и банков



# Алгоритм отбора и работы

по типовым инициативным инвестиционным проектам

## Работа по подбору «типового» проекта для участия в Конкурсе «Регионы – устойчивое развитие»

- 1 Ознакомление с презентационным материалом «типового» проекта (презентация)
- 2 Выбор категории «типового» проекта: малый / средний / крупный (возможна консультация с кураторами типовых проектов)
- 3 Заполнение заявки по проекту с указанием категории «типового» проекта

## Работа по проекту

- 1 Предоставление документов по Инициатору проекта  
14 дней
- 2 Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
Каждый четверг
- 3 Предоставление документов по Проекту  
45 дней
- » Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

## Работа по «типовому» проекту

- 1 Предоставление документов по Инициатору проекта  
14 дней
- 2 Проверка компании Инициатора проекта на стоп-факторы  
Каждый четверг
- 3 Согласование и подписание форм документов по «типовому» проекту  
14 дней
- » Формирование стандартизированного пакета документов для направления в рабочие органы Конкурса для рассмотрения

• Более высокий уровень проработки документов по проекту

• Более лояльные индикативные условия финансирования проекта

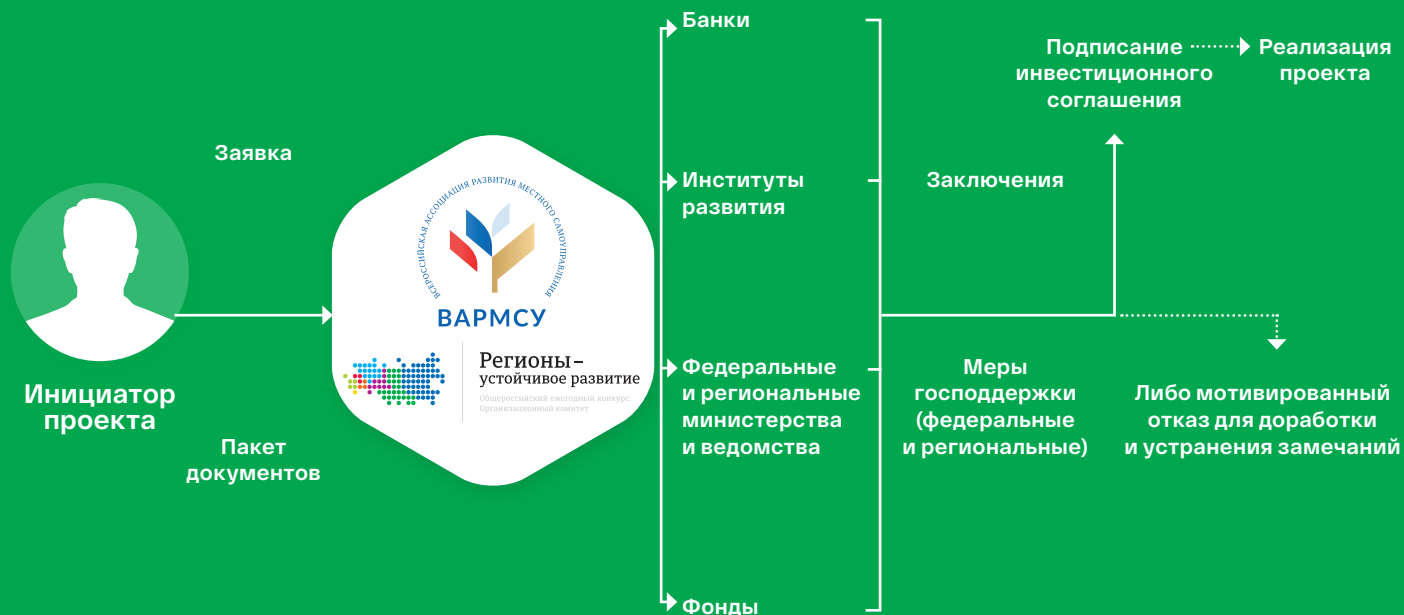
• Прозрачная структура проверенных контрагентов

Экономия времени  
до 31 дня

# Принципы совместной работы

ВАРМСУ, оргкомитета, ФОГВ, институтов развития

## Оргкомитет работает по принципу «единого окна»



# Финансовые механизмы

для реализации инициативных инвестиционных проектов

Проектное  
финансирование  
с господдержкой

## Льготное кредитование

- Проекты: **от 10 млн Р.**
- Срок реализации проекта: **до 15 лет.**
- Доля собственных средств: **от 10 % от бюджета проекта.**
- Стоимость средств: **ключевая ставка + (1-3)%.**
- Залог: **от 40 % от суммы кредитования (с учетом оценочной стоимости).**
- Рассмотрение проектов: **до начала разработки ПСД.**
- Финансовые каникулы: **на период инвестфазы проекта.**

## Формы поддержки

- Субсидирование процентных ставок по кредитам и лизингу.
- Гарантии Корпорации МСП, региональных гарантийных фондов, контргарантии «Сколково».
- Субсидирование экспортных операций и компенсации затрат по страхованию экспортных операций.
- Участие в капитале заемщика.
- Ассигнование по подведению инфраструктуры к границам объекта.
- Гранты.

Реализация  
проекта с  
господдержкой  
/ госучастием

## Дополнительные продукты:

## ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ / ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- Сумма финансирования: **от 20 млн Р.**
- Процентная ставка: **ключевая ставка + (3-5) %.**
- Залог: **до 60% от суммы финансирования с учетом мер поддержки Корпорации МСП.**

## БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ

- Для исполнения обязательств по котнтрактам, в т. ч. по госконтрактам.

# Преимущества для проектов,

которые участвуют в рассмотрении в рамках программы ВАРМСУ и Оргкомитета

Кураторское  
сопровождение  
инвестиционного  
проекта на всех стадиях  
структурирования  
и реализации



Рассмотрение заявки  
банком на ранней стадии  
проекта и рекомендации  
по его структурированию  
под льготные условия  
кредитования



Возможность  
тиражирования  
успешных  
инвестиционных  
проектов в других  
субъектах РФ



Снятие излишних  
бюрократических  
барьеров при  
предоставлении  
государственной  
поддержки проекту



Работа по системе  
**«Единого  
института  
развития»**



Подбор программ  
федеральной поддержки  
для проекта



Рассмотрение  
проекта профильными  
экспертами для подбора  
оптимальных программ  
и форм реализации





# Процедура подачи заявки по проекту:

заявку можно подать самостоятельно в ВАРМСУ, Оргкомитет или через ответственных лиц в органе исполнительной власти

- 1** Оформление и подача заявки на почту:  
[info@varmsu.ru](mailto:info@varmsu.ru)  
[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)
- 2** Подготовка пакета документов по проекту (финансовые и юридические документы).
- 3** Прохождение входной экспертизы ВАРМСУ и Оргкомитета.
- 4** Подготовка второго пакета документов по проекту, включая форму по экологии.
- 5** Направление пакета документов внешнему эксперту (банк) и в органы исполнительной власти субъекта РФ.
- 6** Получение заключений от банка и органов исполнительной власти субъекта РФ. Направление документов членам экспертного совета, в институты развития и в ФОИВы.
- 7** Получение заключений от членов экспертного совета, институтов развития и ФОИВов.
- 8** Сбор полученных заключений и направление в попечительский совет Конкурса. Рассмотрение проектов попечительским советом Конкурса.
- 9** Подписание инвестиционного соглашения (между банком и Инициатором проекта, ВАРМСУ и/или субъектом РФ).
- 10** Реализация проекта в рамках инвестиционного соглашения (проектирование, строительство, эксплуатация, мониторинг).

# Этапы реализации проекта

в рамках инвестиционного соглашения

1

## ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ПЛАНИРОВАНИЕ

- Разработка проектно-сметной документации.
- Подготовка документов (согласно заключениям банка, субъекта РФ и институтов развития).

2

## ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ЭТАП

- Подписание договоров с контрагентом.
- Подписание кредитной документации.
- Начало работ по проекту.

3

## СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА

- Строительно-монтажные работы.
- Пуско-наладочные работы.
- Ввод объекта в эксплуатацию.
- Мониторинг выхода на производственные показатели.

4

## ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

- Эксплуатация
- Полное исполнение обязательств (перед банком, институтами развития, ВАРМСУ, субъектом / муниципалитетом РФ).

# Проекты, которые могут участвовать в совместной программе ВАРМСУ и Оргкомитета

## КРИТЕРИИ ОТБОРА



### ГЕОГРАФИЯ

- Проект должен быть реализован на территории муниципального образования субъекта РФ.



### ЮРИДИЧЕСКАЯ ФОРМА

- АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП.



### ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

- Новое строительство.
- Реконструкция.
- Модернизация.
- Перепрофилирование.
- Расширение производства.



### СТАДИИ ПРОЕКТА ДЛЯ ПРИЁМА ЗАЯВКИ

- Формирование исходно-разрешительной документации.
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД).
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы).
- Начато строительство объекта.



### ДОЛЯ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (ОТ ОБЩЕГО БЮДЖЕТА ПРОЕКТА)

- Не менее 10 %.



### ОТРАСЛЕВАЯ НАПРАВЛЕННОСТЬ ПРОЕКТОВ

- Все отрасли.

# Часто задаваемые вопросы

инициаторами инвестиционных проектов

## Что такое доля собственных средств?

**Доля собственных средств может состоять:**

- из денежных средств Заимодавца третьего лица (юридического или физического);
- из денежных средств на расчетном счету инициатора проекта;
- из денежных средств заимодавца (юридического / физического лица)
- из ранее понесенных затрат; по проекту (ИРД, ПСД, аванс по СМР, аванс по оборудованию, прочие).

## Что делать, если у нас недостаточно залога?

**В рамках проработки заявки Инициатор проекта может получить в качестве залоговой массы:**

- гарантию Корпорации МСП;
- гарантию регионального фонда;
- контрагарантию «Сколково».

## Я опасаюсь тратить деньги на разработку ПСД без решения банка

**Участие в отборе для вас – это:**

- рассмотрение заявки на начальной стадии до момента разработки ПСД;
- получение заключений банка и субъекта РФ о возможности и целесообразности реализации проекта;
- сокращение рисков для Инициатора проекта, отсутствие затрат по проекту до момента получения заключений.

**У меня нет  
поручителя**

**По программе  
конкурса  
поручителем  
выступает:**

- компания-технический заказчик / генеральный подрядчик (на период строительства);
- конечные бенефициары и гарантийные инструменты (на период реализации проекта).

**У меня  
не определён  
земельный участок,  
но есть бизнес-идея**

**Для Инициаторов  
проектов  
сформирована  
база форм государ-  
ственной поддержки,  
действующая  
для проектов,  
реализация  
которых возможна  
в субъектах РФ.  
Вы можете:**

- ознакомиться с базой на сайте;
- написать письмо на [info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru).

**Есть ли сопровож-  
дение после  
ввода объекта  
в эксплуатацию?**

**Работа  
с Инициаторами  
проекта  
на всех этапах  
с момента подачи  
и рассмотрения  
заявки  
до исполнения  
всех условий  
инвестиционного  
соглашения  
(до выхода на  
производственные  
показатели  
и исполнения  
финансовых  
обязательств).**

**Какие проекты  
выбираются  
по итогам  
рассмотрения?**

**Реализуются  
проекты, которые  
соответствуют  
требованиям банка  
и программам  
господдержки.**

# Наименование инициативных инвестиционных проектов

|                                                                           | ОТРАСЛЬ                       | ПРИМЕНЕНИЕ                     | СТР. |                                                           |                    |                                |    |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|----|
| Животноводческий комплекс молочного направления                           | АПК                           | малый, средний, крупный        | 15   | Очистка сточных вод / водоподготовка                      | ЖКХ, экология      | микро, малый, средний, крупный | 33 |
|                                                                           |                               |                                |      | Дом по проекту «BarnHause»                                | ЖК, промышленность | микро, малый, средний, крупный | 34 |
| Фермерское хозяйство по выращиванию топинамбура                           | АПК                           | микро, малый, средний          | 16   | Коттеджный поселок                                        | ЖКХ                | малый, средний, крупный        | 35 |
| Плодовый сад по выращиванию яблок                                         | АПК                           | микро, малый, средний          | 17   | Перерабатывающий завод (ТКО)                              | ЖКХ                | малый, средний, крупный        | 36 |
| Ягодное фермерское хозяйство                                              | АПК                           | микро, малый, средний          | 18   | Техно/промышленные парки                                  | инфраструктура     | малый, средний, крупный        | 37 |
| Хозяйство по выращиванию товарной рыбы                                    | АПК                           | микро, малый, средний          | 19   | Бизнес-центр                                              | инфраструктура     | микро, малый, средний          | 38 |
| Тепличный комплекс                                                        | АПК                           | малый, средний, крупный        | 20   | Реабилитационный центр для спортсменов / инвалидов        | медицина           | малый, средний, крупный        | 39 |
| Питомник посадочного материала                                            | АПК                           | микро, малый, средний          | 21   | Ледовая арена                                             | спорт              | малый, средний, крупный        | 40 |
| Птицеводческий комплекс                                                   | АПК                           | малый, средний, крупный        | 22   | Глемпинг отель                                            | туризм             | микро, малый                   | 41 |
| Производство по переработке фруктов и овощей                              | пищевая промышленность        | микро, малый, средний          | 23   | Центр обработки данных (ЦОД)                              | цифровизация       | микро, малый, средний, крупный | 42 |
| Производство кормов для домашних животных                                 | перерабатывающее производство | микро, малый, средний          | 24   | «Ситипорты»: освещение и цифровизация                     | цифровизация       | малый, средний, крупный        | 43 |
| Овоще-фруктохранилище                                                     | логистика                     | малый, средний, крупный        | 25   | Пункт придорожного сервиса / АГЭС                         | энергетика         | малый, средний, крупный        | 44 |
| Оптово-распределительный центр                                            | логистика                     | малый, средний, крупный        | 26   | Малая солнечная электростанция                            | энергетика         | малый, средний, крупный        | 45 |
| Зернохранилище                                                            | логистика                     | микро, малый, средний, крупный | 27   | Малая ветряная электростанция                             | энергетика         | малый, средний, крупный        | 46 |
| Муниципальный рынок                                                       | торговля                      | микро, малый, средний, крупный | 28   | Малая ТЭЦ, котельная                                      | энергетика         | микро, малый, средний, крупный | 47 |
| Точка розничной торговли                                                  | торговля                      | микро, малый, средний          | 29   | Малая ГЭС                                                 | энергетика         | малый, средний, крупный        | 48 |
| Парк развлечений для жилых районов                                        | сфера услуг                   | микро, малый, средний          | 30   | Предприятие по переработке пластика                       | экология           | микро, малый, средний          | 49 |
| Предприятия по розливу воды (с учетом требований обязательной маркировки) | промышленность                | малый, средний, крупный        | 31   | Фабрика переработки отходов птицеводства в биоудобрения   | экология           | малый, средний, крупный        | 50 |
| Цех по производству мебели                                                | промышленность                | малый, средний, крупный        | 32   | Завод по производству древесных топливных гранул (пеллет) | экология           | малый, средний, крупный        | 51 |



### НЕБОЛЬШАЯ МОЛОЧНАЯ ФЕРМА С РОБОТАМИ

Мощность объекта: **на 120 голов**  
 Окупаемость: **13,3 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **206 116 000**  
 Собственные средства (27 %), Р: **55 030 000**  
 Средства банка (73 %), Р: **151 086 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Сырое молоко**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **1 242 тонны молока**



### НЕБОЛЬШАЯ МОЛОЧНАЯ ФЕРМА

Мощность объекта: **на 150 голов**  
 Окупаемость: **7,3 года**  
 Бюджет проекта, Р: **132 364 000**  
 Собственные средства (24 %), Р: **32 013 000**  
 Средства банка (76 %), Р: **100 350 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Сырое молоко**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **1 237 тонн сырого молока**



### СРЕДНЯЯ МОЛОЧНАЯ ФЕРМА

Мощность объекта: **на 300 голов**  
 Окупаемость: **6,2 года**  
 Бюджет проекта, Р: **265 830 000**  
 Собственные средства (23,56 %), Р: **62 625 000**  
 Средства банка (76,44 %), Р: **203 205 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Сырое молоко**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **3 104,4 тонны сырого молока**

#### Здесь и далее:

Срок  
рассмотрения  
заявки: **3,5  
месяца**

Господдержка:  
**гарантия МСП,  
субсидирование  
ставок и др.**

\* Производимой  
в рамках проекта.

\*\* После выхода проекта  
на окупаемость.



## **ФЕРМА ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ТОПИНАМБУРА**

Мощность объекта: **10 000 – 25 000 тонн топинамбура**  
 Окупаемость: **1,5-2 года**  
 Бюджет проекта, Р: **50 000 000**  
 Собственные средства (20 %), Р: **10 000 000**  
 Средства банка (80 %), Р: **40 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Топинамбур, топинамбурный сок**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **3000 тонн сока, 10 000 - 15 000 тонн промышленного топинамбура**



## **ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ТОПИНАМБУРА**

Мощность объекта: **40 000 – 60 000 тонн топинамбура**  
 Окупаемость: **2-2,5 года**  
 Бюджет проекта, Р: **140 000 000**  
 Собственные средства (20 %), Р: **28 000 000**  
 Средства банка (80 %), Р: **112 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Фруктозно-глюкозный сироп, функциональные волокна, мука топинамбура**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **7200 тонн ФГС, 5500 тонн муки**



## **ЗАВОД ПО ВЫРАЩИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ ТОПИНАМБУРА**

Мощность объекта: **60 000 – 80 000 тонн топинамбура**  
 Окупаемость: **3-4 года**  
 Бюджет проекта, Р: **350 000 000**  
 Собственные средства (20 %), Р: **50 000 000**  
 Средства банка (80 %), Р: **250 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Фруктозно-глюкозный сироп, функциональные волокна, мука топинамбура, топинамбур**  
 Объем готовой продукции / год\*\*: **10 000 тонн ФГС, 7500 тонн муки, 30 000 тонн промышленного топинамбура**





### ПЛОДОВЫЙ САД 1 ГЕКТАР

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>60 тонн/га</b>               |
| Окупаемость:                     | <b>5 лет</b>                    |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>6 000 000</b>                |
| Собственные средства (10 %), Р:  | <b>600 000</b>                  |
| Средства банка (90 %), Р:        | <b>5 400 000</b>                |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Плоды фруктовые (яблоки)</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>60 тонн</b>                  |



### ПЛОДОВЫЙ САД 10 ГЕКТАРОВ

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>60 тонн/га</b>               |
| Окупаемость:                     | <b>5 лет</b>                    |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>47 000 000</b>               |
| Собственные средства (10 %), Р:  | <b>4 700 000</b>                |
| Средства банка (90 %), Р:        | <b>42 300 000</b>               |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Плоды фруктовые (яблоки)</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>600 тонн</b>                 |



### ПЛОДОВЫЙ САД 100 ГЕКТАРОВ

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>60 тонн/га</b>               |
| Окупаемость:                     | <b>5 лет</b>                    |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>470 000 000</b>              |
| Собственные средства (10 %), Р:  | <b>47 000 000</b>               |
| Средства банка (90 %), Р:        | <b>423 000 000</b>              |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Плоды фруктовые (яблоки)</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>6 000 тонн</b>               |



## ПЛАНТАЦИЯ 1 ГЕКТАР

Мощность объекта: **30 тонн/га**

Окупаемость: **2 года**

Бюджет проекта, Р: **3 500 000**

Собственные средства (10 %), Р: **350 000**

Средства банка (90 %), Р: **3 150 000**

Виды готовой продукции\*: **Плоды ягоды (клубника)**

Объем готовой продукции / год\*: **30 тонн**



## ПЛАНТАЦИЯ 10 ГЕКТАРОВ

Мощность объекта: **30 тонн/га**

Окупаемость: **2 года**

Бюджет проекта, Р: **18 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **1 800 000**

Средства банка (90 %), Р: **16 200 000**

Виды готовой продукции\*: **Плоды ягоды (клубника)**

Объем готовой продукции / год\*: **300 тонн**



## ПЛАНТАЦИЯ 100 ГЕКТАРОВ

Мощность объекта: **30 тонн/га**

Окупаемость: **2 года**

Бюджет проекта, Р: **180 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **18 000 000**

Средства банка (90 %), Р: **162 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Плоды ягоды (клубника)**

Объем готовой продукции / год\*: **3 000 тонн**



## **РЫБНАЯ ФЕРМА МОЩНОСТЬЮ ДО 10 ТОНН В ГОД**

Мощность объекта: **10 тонн/год**

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **25 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **5 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **20 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Сом, форель, осетровые**

Объем готовой продукции / год\*\*: **10 тонн**



## **РЫБНАЯ ФЕРМА МОЩНОСТЬЮ ДО 100 ТОНН В ГОД**

Мощность объекта: **100 тонн/год**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **200 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **40 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **160 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Сом, форель, осетровые**

Объем готовой продукции / год\*\*: **100 тонн**



## **РЫБОВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС**

Мощность объекта: **300 тонн/га**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **500 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **100 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **400 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Сом, форель, осетровые**

Объем готовой продукции / год\*\*: **300 тонн**



### ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ЯГОД

|                                  |                                              |
|----------------------------------|----------------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>240 тонн</b>                              |
| Окупаемость:                     | <b>3,5 года</b>                              |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>90 000 000</b>                            |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>18 000 000</b>                            |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>72 000 000</b>                            |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Ягоды малины, голубики, ежевики и др.</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>240 тонн</b>                              |



### КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС

|                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>3 200 тонн</b>                  |
| Окупаемость:                     | <b>6 лет</b>                       |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>750 000 000</b>                 |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>150 000 000</b>                 |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>600 000 000</b>                 |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Овощи различноговида, цветы</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>3200 тонн овощей</b>            |



### ИННОВАЦИОННЫЙ ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС

|                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>6 000 тонн</b>                  |
| Окупаемость:                     | <b>8 лет</b>                       |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>1 500 000 000</b>               |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>300 000 000</b>                 |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>1 200 000 000</b>               |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Овощи различноговида, цветы</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>6000 тонн</b>                   |



### **ПИТОМНИК «МНОГОЛЕТНИЕ ЦВЕТОЧНЫЕ РАСТЕНИЯ»**

Мощность объекта: **До 5 га**

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **35 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **10 500 000**

Средства банка (70 %), Р: **24 500 000**

Виды готовой продукции\*: **Многолетние цветочные растения**



### **ПИТОМНИК «МНОГОЛЕТНИЕ КУСТАРНИКИ»**

Мощность объекта: **До 10 га**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **80 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **24 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **56 500 000**

Виды готовой продукции\*: **Многолетние кустарники**



### **ПИТОМНИК ДЕРЕВЬЕВ**

Мощность объекта: **До 15 га**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **130 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **39 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **91 500 000**

Виды готовой продукции\*: **Лиственные, хвойные, декоративные фруктовые деревья и кустарники**





## ПТИЦЕВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА

|                                  |                                            |
|----------------------------------|--------------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>100 тысяч кур несушек</b>               |
| Окупаемость:                     | <b>5 лет</b>                               |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>100 000 000</b>                         |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>20 000 000</b>                          |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>80 000 000</b>                          |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Яйцо куриное пищевое, птица на убой</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>25 млн яиц</b>                          |



## ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

|                                  |                                                              |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>200 тыс. кур несушек /<br/>20 тыс. родительское стадо</b> |
| Окупаемость:                     | <b>5 лет</b>                                                 |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>250 000 000</b>                                           |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>50 000 000</b>                                            |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>200 000 000</b>                                           |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Яйцо куриное пищевое/инкубационное,<br/>птица на убой</b> |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>50 млн пищевого яйца;<br/>4 млн инкубационного яйца;</b>  |



## ПТИЦЕФАБРИКА

|                                  |                                                                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Мощность объекта:                | <b>400 тыс. кур несушек /<br/>40 тыс. родительское стадо</b>                        |
| Окупаемость:                     | <b>8 лет</b>                                                                        |
| Бюджет проекта, Р:               | <b>1 000 000 000</b>                                                                |
| Собственные средства (20 %), Р:  | <b>200 000 000</b>                                                                  |
| Средства банка (80 %), Р:        | <b>800 000 000</b>                                                                  |
| Виды готовой продукции*:         | <b>Яйцо куриное пищевое/инкубационное,<br/>гибридная птица, мясо птицы</b>          |
| Объем готовой продукции / год**: | <b>100 млн пищевого яйца;<br/>8 млн инкубационного яйца;<br/>до 200 тыс. цыплят</b> |



## **МОДУЛЬНЫЙ ЗАВОД ПЕРЕРАБОТКИ**

Мощность объекта: **До 1 тонны / смена**

Окупаемость: **2-3 года**

Бюджет проекта, Р: **50 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **15 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **35 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Фруктовые джемы, соки, компоты/  
консервированные овощи**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 300 тонн**



## **МИНИ-ЗАВОД ПЕРЕРАБОТКИ**

Мощность объекта: **До 10 тонны / смена**

Окупаемость: **3-5 лет**

Бюджет проекта, Р: **150 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **45 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **105 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Фруктовые джемы, соки, компоты/  
консервированные овощи**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 3 000 тонн**



## **ЗАВОД ПЕРЕРАБОТКИ И ЗАМОРОЗКИ**

Мощность объекта: **До 50 тонны / смена**

Окупаемость: **5-7 лет**

Бюджет проекта, Р: **450 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **135 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **315 000 000**

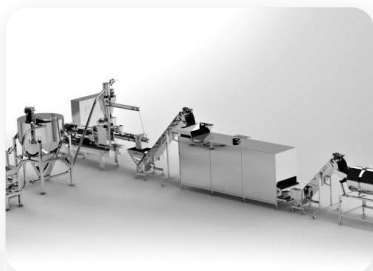
Виды готовой продукции\*: **Фруктовые джемы, соки, компоты/  
консервированные овощи**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 20 000 тонн**



## ЛИНИЯ ПРОИЗВОДСТВА ГОТОВЫХ КОНСЕРВИРОВАННЫХ КОРМОВ

Окупаемость: **5 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **60 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **18 000 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **42 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Корм для кошек или собак**  
 Объем готовой продукции / год\*: **До 100 000 тонн**



## ЦЕХ ПО ПРОИЗВОДСТВУ СУХИХ ГРАНУЛИРОВАННЫХ КОРМОВ

Окупаемость: **5 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **150 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **45 000 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **105 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Корм для кошек или собак**  
 Объем готовой продукции / год\*: **500 000 тонн**



## КОМПЛЕКС ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОРМОВ

Окупаемость: **8 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **400 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **120 000 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **280 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Корм для кошек или собак**  
 Объем готовой продукции / год\*: **1 200 000 тонн**





## МОНОХРАНИЛИЩЕ

|                                 |                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| Мощность объекта:               | <b>3 000 тонн единовременного хранения</b>     |
| Окупаемость:                    | <b>6 лет</b>                                   |
| Бюджет проекта, Р:              | <b>227 000 000</b>                             |
| Собственные средства (20 %), Р: | <b>45 400 000</b>                              |
| Средства банка (80 %), Р:       | <b>181 600 000</b>                             |
| Виды готовой продукции*:        | <b>Хранение овощей или фруктов одного вида</b> |



## ОВОЩЕХРАНИЛИЩЕ / ФРУКТОХРАНИЛИЩЕ

|                                 |                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| Мощность объекта:               | <b>6 000 тонн единовременного хранения</b>      |
| Окупаемость:                    | <b>7 лет</b>                                    |
| Бюджет проекта, Р:              | <b>463 000 000</b>                              |
| Собственные средства (20 %), Р: | <b>92 600 000</b>                               |
| Средства банка (80 %), Р:       | <b>370 400 000</b>                              |
| Виды готовой продукции*:        | <b>хранения овощей или фруктов разных видов</b> |



## ФРУКТО- ОВОЩЕХРАНИЛИЩЕ

|                                 |                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| Мощность объекта:               | <b>9 000 тонн единовременного хранения</b>      |
| Окупаемость:                    | <b>7,5 лет</b>                                  |
| Бюджет проекта, Р:              | <b>697 000 000</b>                              |
| Собственные средства (20 %), Р: | <b>139 400 000</b>                              |
| Средства банка (80 %), Р:       | <b>557 600 000</b>                              |
| Виды готовой продукции*:        | <b>Хранение овощей или фруктов разных видов</b> |



### **МАЛЫЙ МОНОПРОДУКТОВЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННО- ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ОБЪЕКТ**

Мощность объекта: **До 10 000 тонн**

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **1 200 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **360 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **840 000 000**

Функции объекта: **сокращение транспортного плеча, хранение небольшой товарной матрицы для минимизации ущерба от потерь, первичная сортировка и подработка, частичная переработка.**



### **СРЕДНИЙ МОНО ИЛИ МУЛЬТИПРОДУКТОВЫЙ ОПТОВО- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

Мощность объекта: **До 50 000 тонн**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **3 000 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **900 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **2 100 000 000**

Функции объекта: **максимизация эффекта масштаба для переработки и логистики межрегиональных товаропотоков, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, оптовая продажа.**

Возможна поочередная реализация проекта.



### **МУЛЬТИПРОДУКТОВЫЙ ОПТОВО- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

Мощность объекта: **До 200 000 тонн**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **6 000 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **1 800 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **4 200 000 000**

Функции объекта: **максимизация эффекта масштаба при организации оптовой торговли, перераспределения экспортных и импортных потоков, а так же межрегиональной логистики, сортировка и подработка товара, частичная и глубокая переработка, продажа товара всем категориям (опт, розничные посредники, потребитель).**



### **ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ ПЕРВОГО ЗВЕНА НА 1 000 ТОНН**

Мощность объекта: **1 000 тонн** единовременного хранения

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **50 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **10 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **40 000 000**

Назначение и преимущество объекта: **временное хранение во время уборки урожая и первичной сортировки; простая недорогая конструкция для производителей зерна или сельскохозяйственных кооперативов, имеет автоматизацию загрузки и выгрузки.**



### **ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ НА 8 000 ТОНН ХРАНЕНИЯ**

Мощность объекта: **8 000 тонн** единовременного хранения

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **80 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **16 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **64 000 000**

Назначение и преимущество объекта: **зернохранилище длительного хранения; простая, быстровозводимая конструкция, имеет высокий уровень автоматизации.**



### **ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ НА 25 000 ТОНН ХРАНЕНИЯ**

Мощность объекта: **25 000 тонн** единовременного хранения

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **300 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **60 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **240 000 000**

Назначение и преимущество объекта: **зернохранилище длительного хранения для расположения вблизи ж/д линий и отводов, портовых зонах; полностью автоматизированный комплекс подготовки и хранения больших объемов зерна.**



## ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ РЫНОК РАЙОННОГО ЦЕНТРА

Мощность объекта: **до 1 300 покупателей в день**  
 Окупаемость: **5 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **70 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **21 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **49 000 000**  
 Общая площадь объекта: **до 600 м²;**  
 Количество торговых мест: **до 50 штук;**



## РАЙОННЫЙ РЫНОК ГОРОДА

Мощность объекта: **до 5 000 покупателей в день**  
 Окупаемость: **8 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **250 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **75 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **175 000 000**  
 Общая площадь объекта: **до 2 000 м²;**  
 Количество торговых мест: **до 100 штук;**



## ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ РЫНОК ГОРОДА

Мощность объекта: **до 12 000 покупателей в день**  
 Окупаемость: **10 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **700 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **210 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **490 000 000**  
 Общая площадь объекта: **от 4000 м²;**  
 Количество торговых мест: **150 штук;**



## НЕСТАЦИОНАРНАЯ МОДУЛЬНАЯ ТОРГОВАЯ ТОЧКА

Мощность объекта: **до 150 покупателей в сутки**

Окупаемость: **2,5 года**

Бюджет проекта, Р: **25 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **7 500 000**

Средства банка (70 %), Р: **17 500 000**

Виды готовой продукции\*: **Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 50 000 покупателей**



## ТОРГОВЫЙ РЯД

Мощность объекта: **до 500 покупателей в сутки**

Окупаемость: **3 года**

Бюджет проекта, Р: **70 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **21 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **49 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 180 000 покупателей**



## РАЙОННАЯ ЯРМАКА

Мощность объекта: **до 1 500 покупателей в сутки**

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **150 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **45 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **105 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Розничная торговля, сдача в аренду торгового пространства**

Объем готовой продукции / год\*\*: **До 500 000 покупателей**





### ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ МИНИ

Мощность объекта: **До 300 человек/сутки**

Окупаемость: **до 3 лет**

Бюджет проекта, Р: **25 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **7 500 000**

Средства банка (90 %), Р: **17 500 000**



### ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ СРЕДНИЙ

Мощность объекта: **До 1 000 человек/сутки**

Окупаемость: **до 3 лет**

Бюджет проекта, Р: **75 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **22 500 000**

Средства банка (90 %), Р: **52 500 000**



### ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ КРУПНЫЙ

Мощность объекта: **До 1 500 человек/сутки**

Окупаемость: **3-5 лет**

Бюджет проекта, Р: **180 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **54 000 000**

Средства банка (90 %), Р: **126 000 000**



## ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РОЗЛИВУ ВОДЫ

Окупаемость: До 3-х лет

Бюджет проекта, Р: от 10 000 000

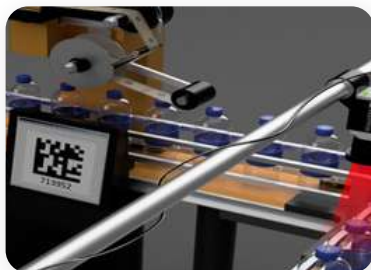
Собственные средства (30 %), Р: 3 000 000

Средства банка (70 %), Р: 7 000 000

Оснащение: **оборудование сериализации и агрегации, ПО для работы оборудования. (Из расчета на одну линию розлива.)**

(Для микропредприятий с объемом финансирования до 10 000 000 Р – специальные условия поставки оборудования и финансирования проекта.)

Дополнительная мера господдержки: **экспертная оценка отраслевыми объединениями.**



## ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РОЗЛИВУ ВОДЫ

Окупаемость: До 3-х лет

Бюджет проекта, Р: от 15 000 000

Собственные средства (30 %), Р: 4 500 000

Средства банка (70 %), Р: 10 500 000

Оснащение: **Оборудование сериализации и агрегации, ПО для работы оборудования и автоматизации производственных процессов.**

(Из расчета на одну линию розлива, производственного процесса малого и среднего бизнеса.)

Дополнительная мера господдержки: **экспертная оценка отраслевыми объединениями.**



## ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РОЗЛИВУ ВОДЫ

Окупаемость: До 3-х лет

Бюджет проекта, Р: от 20 000 000

Собственные средства (30 %), Р: 6 000 000

Средства банка (70 %), Р: 14 000 000

Оснащение: **Оборудование сериализации и агрегации, ПО для работы оборудования и автоматизации производственных процессов, интеграция в единую систему учета.**

(Из расчета на одну линию розлива, производственного процесса малого и среднего бизнеса. Конечные параметры возможны после выбора контрагента и первичного анализа существующих процессов.)

Дополнительная мера господдержки: **экспертная оценка отраслевыми объединениями.**



### МАЛЫЙ МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕХ

Мощность объекта: **5 000 м²**  
 Окупаемость: **3-4 года**  
 Бюджет проекта, Р: **100 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **30 000 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **70 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Мебельные секции**  
 Объем готовой продукции / год\*: **75 000 мебельных секций**



### СРЕДНИЙ МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕХ

Мощность объекта: **10 000 м²**  
 Окупаемость: **5-6 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **175 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **52 500 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **122 500 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Мебельные секции**  
 Объем готовой продукции / год\*: **200 000 мебельных секций**



### КРУПНЫЙ МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕХ

Мощность объекта: **25 000 м²**  
 Окупаемость: **7-8 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **350 000 000**  
 Собственные средства (**30 %**), Р: **105 000 000**  
 Средства банка (**70 %**), Р: **245 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **Мебельные секции**  
 Объем готовой продукции / год\*: **500 000 мебельных секций**





## ОЧИСТКА АТМОСФЕРНЫХ СТОЧНЫХ ВОД

Мощность объекта: **10 м³/час** (меняется под требования)

Окупаемость: **От 3 до 10 лет** (в зависимости от объема)

Бюджет проекта, Р: **4 500 000**

Собственные средства – от **20 %**. Средства банка – до **80 %**.

Средства банка (**80 %**), Р: **40 000 000**

Для кого актуален проект: **застройщики, управляющие компании, предприятия сферы ЖКХ, муниципалитеты. Строительство системы очистки необходимо при отсутствия или удаленности объекта от городских систем водоотведения, а так же в случае необходимости обновления таких систем или высокой стоимости на подключение или тарифа на водоотведение.**



## ОЧИСТКА БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД

Мощность объекта: **10 м³/час** (меняется под требования)

Окупаемость: **От 3 до 10 лет** (в зависимости от объема)

Бюджет проекта, Р: **7 000 000**

Собственные средства – от **20 %**. Средства банка – до **80 %**.

Средства банка (**80 %**), Р: **40 000 000**

Для кого актуален проект: **застройщики, управляющие компании, предприятия сферы ЖКХ, муниципалитеты. Строительство системы очистки необходимо при отсутствия или удаленности объекта от городских систем водоотведения, а так же в случае необходимости обновления таких систем или высокой стоимости на подключение или тарифа на водоотведение.**



## ОЧИСТКА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ СТОЧНЫХ ВОД

Мощность объекта: **10 м³/час** (меняется под требования)

Окупаемость: **От 3 до 10 лет** (в зависимости от объема)

Бюджет проекта, Р: **15 000 000**

Собственные средства – от **20 %**. Средства банка – до **80 %**.

Средства банка (**80 %**), Р: **40 000 000**

Для кого актуален проект: **управляющие компании, муниципалитеты, предприятия по обращению с ТКО, промышленные предприятия, животноводческие фермы и комплексы, пищевые производства. В зависимости от загрязнения выбирается оптимальная технология очистки и комплектация очистных сооружений.**



## **СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА НА 5 ИЛИ 10 КВАРТИР**

Окупаемость при продаже: **1 год**

Окупаемость при аренде: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **50 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **15 000 000\*\*\***

Средства банка (70 %), Р: **35 000 000**

При продаже квартир в собственность инициатор проекта может стать управляющей компанией по решению собственников жилого дома.

\*\*\* При строительстве в соответствии с ФЗ 214 возможно снижение доли собственного участия до 15 %.



## **СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ПОСЕЛКА BARNHAUSE**

Окупаемость: **3-4 года**

Бюджет проекта, Р: **550 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **165 000 000\*\*\***

Средства банка (70 %), Р: **385 000 000**

При сдаче всех объектов в эксплуатацию инициатор проекта может являться управляющей компанией поселка.

\*\*\* При строительстве в соответствии с ФЗ 214 возможно снижение доли собственного участия до 15 %.



## **ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ BARNHAUSE**

Мощность объекта: **до 150 домокомплектов /год**

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **1500 000 000**

Собственные средства (20 %), Р: **495 000 000**

Средства банка (80 %), Р: **1 005 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Домокомплекты на 5 и 10 квартир**

Объем готовой продукции / год\*\*: **100 домокомплектов на 5 квартир  
и 50 домокомплектов на 10 квартир**



### **ЗАГОРОДНЫЙ ПОСЕЛОК 3,2 ГА**

Мощность объекта: **40 индивидуальных домов**

Окупаемость: **3 года**

Бюджет проекта, Р: **182 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **54 600 000**

Средства банка (70 %), Р: **127 400 000**

Виды готовой продукции\*: **Индивидуальные дома площадью 60-120 м²**

Объем готовой продукции / год\*\*: **40**



### **ЗАГОРОДНЫЙ ПОСЕЛОК 6 ГА**

Мощность объекта: **65 индивидуальных домов**

Окупаемость: **4,5 года**

Бюджет проекта, Р: **350 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **105 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **245 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Индивидуальные дома площадью 60-120 м²**

Объем готовой продукции / год\*\*: **65**



### **ЗАГОРОДНЫЙ ПОСЕЛОК 12 ГА**

Мощность объекта: **90 индивидуальных домов**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **550 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **165 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **385 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Индивидуальные дома площадью 60-120 м²**

Объем готовой продукции / год\*\*: **90**



**ПРЕДПРИЯТИЕ  
ПО ПЕРЕРАБОТКЕ  
ТКО  
10 000 ТОНН/ГОД**

Мощность объекта: **От 5 000 т./год (возможно увеличение до 10 000)**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **100 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **48 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **112 000 000**

Виды готовой продукции\*: **полимеры всех видов, полимер песчаные изделия, ПЭТФ хлопья (по цветам); гранулы; прессованные макулатура и текстиль, металлолом черный и цветной, стекло (разделенное по цвету), компост, жидкое пиролизное топливо; продукция по выбору заказчика.**



**ПРЕДПРИЯТИЕ  
ПО ПЕРЕРАБОТКЕ  
ТКО  
20 000 ТОНН/ГОД**

Мощность объекта: **20 000 т/год**

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **234 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **70 200 000**

Средства банка (70 %), Р: **163 800 000**

Виды готовой продукции\*: **Виды готовой продукции: гранулы, полимер-песчаные изделия, хлопья ПЭТФ бутылка/тара/упаковка; макулатура и текстиль, металлолом (ч. и цв.), стекло (разделенное по цвету), компост, пиролизное топливо; моно-нити; подметальная щетина; трубы; лента; продукция по выбору заказчика.**



**ПРЕДПРИЯТИЕ  
ПО ПЕРЕРАБОТКЕ  
ТКО  
50 000 ТОНН/ГОД**

Мощность объекта: **50 000 т/год (возможно кратное увеличение)**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **470 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **141 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **329 000 000**

Виды готовой продукции\*: **полимеры всех видов, полимер-песчаные изделия, хлопья ПЭТФ бутылка/тара/упаковка, прессованные макулатура и текстиль, металлолом черный и цветной, стекло (разделенное по цвету), компост, жидкое пиролизное топливо; подметальные щетки, пакеты, фильтры, нетканый материал; полимер-резиновые изделия.**



## БИОМЕДИЦИНСКИЙ ТЕХНОПАРК

Окупаемость: **4-5 лет**

Бюджет проекта, Р: **100 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **30 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **70 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Помещения для аренды**

Объем готовой продукции / год\*\*: **2 500 м² полезного пространства**



## ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕХНОПАРК

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **400 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **120 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **280 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Помещения для аренды**

Объем готовой продукции / год\*\*: **8 500 м² полезного пространства**



## РАДИОЭЛЕКТРОННЫЙ ТЕХНОПАРК

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **700 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **210 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **490 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Помещения для аренды**

Объем готовой продукции / год\*\*: **16 000 м² полезного пространства**





## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ БИЗНЕС ЦЕНТР

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **75 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **22 500 000**

Средства банка (70 %), Р: **52 500 000**

Виды готовой продукции\*: **Офисные помещения**

Объем готовой продукции / год\*\*: **1 000 м² для аренды**



## БИЗНЕС-ЦЕНТР + ГОСТИНИЦА

Окупаемость: **6-7 лет**

Бюджет проекта, Р: **250 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **75 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **175 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Офисные помещения, гостиничные номера**

Объем готовой продукции / год\*\*: **2 500 м² для аренды**



## МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **450 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **135 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **315 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Офисные помещения, коворкинг-центры, гостиничные номера, рабочие площади**

Объем готовой продукции / год\*\*: **5 000 м² для аренды**



## УЗКОПРОФИЛЬНЫЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Окупаемость: **4-6 лет**

Бюджет проекта, Р: **250 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **75 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **175 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Медицинские услуги  
определенного профиля**



## ДЕТСКИЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **400 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **120 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **280 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Медицинские услуги  
для детей разного профиля**



## МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Окупаемость: **7-8 лет**

Бюджет проекта, Р: **700 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **210 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **490 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Медицинские услуги  
разного профиля**





### ЛЕДОВЫЕ ОБЪЕКТЫ 5253 М<sup>2</sup>

Мощность объекта: **200 (вместительность трибун)**

Окупаемость: **4 года**

Бюджет проекта, Р: **180 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **54 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **126 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Аренда комплекса для тренировок и соревнований**

Объем готовой продукции / год\*\*: **200**



### ЛЕДОВЫЕ ОБЪЕКТЫ 9866 М<sup>2</sup>

Мощность объекта: **1 300 (вместительность трибун)**

Окупаемость: **6 лет**

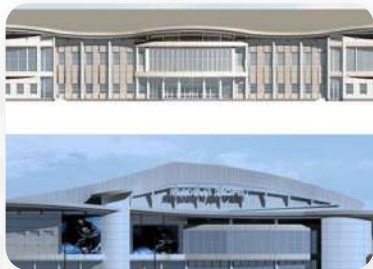
Бюджет проекта, Р: **500 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **150 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **350 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Аренда комплекса для тренировок и соревнований**

Объем готовой продукции / год\*\*: **1 300**



### ЛЕДОВЫЕ ОБЪЕКТЫ 12 900 М<sup>2</sup>

Мощность объекта: **12 000 (вместительность трибун)**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **940 000 000**

Собственные средства (**30 %**), Р: **282 000 000**

Средства банка (**70 %**), Р: **658 000 000**

Виды готовой продукции\*: **Аренда комплекса для тренировок и соревнований**

Объем готовой продукции / год\*\*: **12 000**



## ГЛЭМПИГ «СТАНДАРТ»

|                                           |                                                                                  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Количество строений:                      | 10 строений до 4 человек каждый                                                  |
| Окупаемость:                              | 3 года                                                                           |
| Бюджет проекта, Р:                        | 25 000 000                                                                       |
| Собственные средства (30 %), Р:           | 7 500 000                                                                        |
| Средства банка (70 %), Р:                 | 17 500 000                                                                       |
| Услуги, предоставляемые в рамках проекта: | Круглогодичное или сезонное размещение, общественное питание, организация досуга |



## ГЛЭМПИГ «ЛЮКС»

|                                           |                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Количество строений:                      | 15                                                                                |
| Окупаемость:                              | 4 года                                                                            |
| Бюджет проекта, Р:                        | 50 000 000                                                                        |
| Собственные средства (30 %), Р:           | 15 000 000                                                                        |
| Средства банка (70 %), Р:                 | 35 000 000                                                                        |
| Услуги, предоставляемые в рамках проекта: | Круглогодичное размещение, общественное питание, организация досуга, СПА комплекс |



## ГЛЭМПИГ «ПРЕМИУМ»

|                                           |                                                                                                        |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Количество строений:                      | 20                                                                                                     |
| Окупаемость:                              | 7 лет                                                                                                  |
| Бюджет проекта, Р:                        | 75 000 000                                                                                             |
| Собственные средства (30 %), Р:           | 22 500 000                                                                                             |
| Средства банка (70 %), Р:                 | 47 500 000                                                                                             |
| Услуги, предоставляемые в рамках проекта: | Круглогодичное размещение, рум-сервис, общественное питание, организация досуга, ретрит и СПА комплекс |



## МОДУЛЬНЫЙ ЦОД

Мощность объекта: **До 20 стоек**

Окупаемость: **8 лет**

Бюджет проекта, Р: **120 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **36 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **84 000 000**

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: **Сервисные услуги по хранению и обработке данных**



## DATA-ЦЕНТР

Мощность объекта: **До 50 стоек**

Окупаемость: **6 лет**

Бюджет проекта, Р: **250 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **75 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **175 000 000**

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: **Сервисные услуги по хранению и обработке данных, услуги размещения оборудования**



## «ОПОРНЫЙ» ЦОД

Мощность объекта: **До 100 стоек**

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **500 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **150 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **350 000 000**

Виды готовой продукции, производимой в рамках проекта: **Сервисные услуги по хранению и обработке данных, услуги размещения оборудования**



### «СИТИПОРТЫ: ОСВЕЩЕНИЕ И БЕЗОПАСНОСТЬ»

Мощность объекта: установка 50-60 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT платформы управления

Окупаемость: от 3 лет

Бюджет проекта, Р: 100 000 000

Собственные средства (30 %), Р: 30 000 000

Средства банка (70 %), Р: 70 000 000

Стандартная комплектация\*: интеллектуальные системы освещения, видео- наблюдение и информирования; тревожная кнопка; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi.



### «СИТИПОРТЫ: ЗАРЯДНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА»

Мощность объекта: установка 250-300 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT платформы управления

Окупаемость: от 3 лет

Бюджет проекта, Р: 750 000 000

Собственные средства (30 %), Р: 225 000 000

Средства банка (70 %), Р: 525 000 000

Стандартная комплектация\*: зарядные станции для электромобилей, самокатов и мобильных устройств; терминал с голосовым помощником для доступа к экстренным службам, туристическим маршрутам и справочной информации; интеллектуальные системы освещения, видеонаблюдение и информирования; тревожная кнопка; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi.



### «СИТИПОРТЫ: 5G СЕТИ»

Мощность объекта: установка 350-400 модулей стандартной комплектации и развертывание единой IoT платформы управления

Окупаемость: от 3 лет

Бюджет проекта, Р: 1 500 000 000

Собственные средства (30 %), Р: 450 000 000

Средства банка (70 %), Р: 1 050 000 000

Стандартная комплектация\*: серверные и антенные модули для базовых станций 5G; зарядные станции для электромобилей, самокатов и мобильных устройств; терминал с голосовым помощником для вызова такси, а также доступа к экстренным службам, туристическим маршрутам и справочной информации; интеллектуальные системы освещения, видеонаблюдение и информирования; тревожная кнопка; график движения и местоположение городского транспорта; метеорологический и экомониторинг; публичная точка доступа Wi-Fi.

\* Возможно изменение комплектации под требования проекта.



## СТРОИТЕЛЬСТВО АГЗС

Окупаемость: **до 7 лет**

Бюджет проекта, Р: **200 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **60 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **140 000 000**

Услуги, предоставляемые  
в рамках проекта: **заправка автомобилей топливом,  
продажа расходных жидкостей,  
мини-маркет**



## СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОТОПЛИВНОЙ АЗС С МАГАЗИНОМ

Окупаемость: **до 10 лет**

Бюджет проекта, Р: **550 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **165 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **385 000 000**

Услуги, предоставляемые  
в рамках проекта: **заправка автомобилей топливом,  
продажа расходных жидкостей,  
магазин, пункт общественного  
питания**



## МАЛОТОННАЖНЫЙ ЗАВОД СПГ ДЛЯ ПОСТАВОК НА АГЗС

Окупаемость: **10 лет**

Бюджет проекта, Р: **1 200 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **360 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **840 000 000**

Услуги, предоставляемые  
в рамках проекта: **компримированный или  
сжиженный  
природный газ**



### НЕЗАВИСИМАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ 1 МВт

Мощность объекта: **4 000 кВт/ч в сутки**  
 Окупаемость: **5 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **70 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **21 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **49 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**  
 Объем готовой продукции / год\*: **1 400 МВтч**



### НЕЗАВИСИМАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ 5 МВт

Мощность объекта: **18 500 кВт/ч в сутки**  
 Окупаемость: **8 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **400 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **120 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **280 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**  
 Объем готовой продукции / год\*: **6 700 МВтч**



### НЕЗАВИСИМАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ 10 МВт

Мощность объекта: **37 000 кВт/ч в сутки**  
 Окупаемость: **12 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **1 000 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **300 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **700 000 000**  
 Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**  
 Объем готовой продукции / год\*: **13 400 МВтч**





### **ВЭС МОЩНОСТЬЮ ДО 5 МВт**

Можность объекта: **5 МВт**

Окупаемость: **7 лет**

Бюджет проекта, Р: **250 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **75 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **175 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**

Объем готовой продукции / год\*\*: **до 4,7 МВтч**



### **ВЭС МОЩНОСТЬЮ ДО 10 МВт**

Можность объекта: **10 МВт**

Окупаемость: **9 лет**

Бюджет проекта, Р: **500 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **150 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **350 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**

Объем готовой продукции / год\*\*: **до 10 МВтч**



### **ВЭС МОЩНОСТЬЮ ДО 25 МВт**

Можность объекта: **25 МВт**

Окупаемость: **12 лет**

Бюджет проекта, Р: **1 200 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **360 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **840 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**

Объем готовой продукции / год\*\*: **до 30 МВтч**





### **ГАЗОПОРШНЕВАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ 1 МВт**

Мощность объекта: **1 МВт электроэнергии**

Окупаемость: **до 5 лет**

Бюджет проекта, Р: **90 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **27 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **63 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия**



### **КОГЕНЕРАЦИОННАЯ УСТАНОВКА 3 МВт**

Мощность объекта: **3 МВт электроэнергии  
от 3,1 МВт тепло**

Окупаемость: **до 5 лет**

Бюджет проекта, Р: **150 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **45 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **105 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия, отопление**



### **КОГЕНЕРАЦИОННАЯ УСТАНОВКА 5 МВт**

Мощность объекта: **5 МВт электроэнергии  
от 5,2 МВт тепло**

Окупаемость: **до 5 лет**

Бюджет проекта, Р: **300 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **90 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **210 000 000**

Виды готовой продукции\*: **электроэнергия, отопление**



**МАЛАЯ ГЭС  
МОЩНОСТЬЮ  
ДО 1 МВТ**

Мощность объекта: **от 4 100 кВт ч/сутки**

Окупаемость: **3-5 лет**

Бюджет проекта, Р: **80 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **24 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **56 000 000**

Виды готовой продукции: **электроэнергия**



**МАЛАЯ ГЭС  
МОЩНОСТЬЮ  
ДО 3 МВТ**

Мощность объекта: **от 12 100 кВт ч/сутки**

Окупаемость: **5-7 лет**

Бюджет проекта, Р: **150 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **45 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **105 000 000**

Виды готовой продукции: **электроэнергия**



**МАЛАЯ ГЭС  
МОЩНОСТЬЮ  
ДО 6 МВТ**

Мощность объекта: **от 27 000 кВт ч/сутки**

Окупаемость: **7-9 лет**

Бюджет проекта, Р: **300 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **90 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **210 000 000**

Виды готовой продукции: **электроэнергия**



### **МАЛОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ПЛАСТМАСС**

Мощность объекта: **до 4 000 тонн в год**

Окупаемость: **от 3 лет**

Бюджет проекта, Р: **от 50 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **от 15 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **от 35 000 000**

Виды готовой продукции: **пленки, ППИ, тара и контейнеры, детали, текстиль, стройтовары и др.**

Объем готовой продукции / год: **до 4 000 тонн**



### **СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ПЛАСТМАСС**

Мощность объекта: **до 40 000 тонн в год**

Окупаемость: **от 3 лет**

Бюджет проекта, Р: **от 100 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **от 30 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **от 70 000 000**

Виды готовой продукции: **пленки, ППИ, тара и контейнеры, детали, текстиль, стройтовары и др.**

Объем готовой продукции / год: **до 40 000 тонн**



### **ПРОИЗВОДСТВО ВТОРИЧНОГО ПЛАСТМАСС СЫРЬЯ**

Мощность объекта: **до 20 000 тонн в год**

Окупаемость: **5 лет**

Бюджет проекта, Р: **от 150 000 000**

Собственные средства (30 %), Р: **от 45 000 000**

Средства банка (70 %), Р: **от 105 000 000**

Виды готовой продукции: **Полимерный гранулят/флекса, разделенные по составу**

Объем готовой продукции / год: **16 000 тонн**



## МИНИ-ЗАВОД УДОБРЕНИЙ

Мощность объекта: **Переработка продуктов содержания птицы  
90 тонн сутки**

Окупаемость: **3,5 года**

Бюджет проекта, Р: **90 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **9 000 000**

Средства банка (90 %), Р: **81 000 000**

Виды готовой продукции: **комплексное гранулированное  
биоудобрение**

Объем готовой продукции / год: **11 000 тонн**



## ЗАВОД УДОБРЕНИЙ

Мощность объекта: **Переработка продуктов содержания  
птицы 200 тонн сутки**

Окупаемость: **3 года**

Бюджет проекта, Р: **238 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **23 800 000**

Средства банка (90 %), Р: **214 200 000**

Виды готовой продукции: **комплексное гранулированное  
биоудобрение**

Объем готовой продукции / год: **24 500 тонн**



## КРУПНЫЙ ЗАВОД УДОБРЕНИЙ

Мощность объекта: **Переработка продуктов содержания  
птицы 300 тонн сутки**

Окупаемость: **3 года**

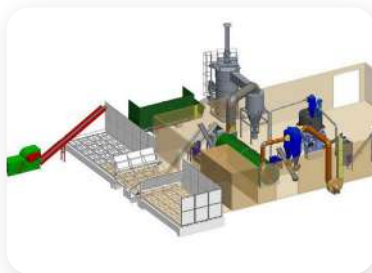
Бюджет проекта, Р: **308 000 000**

Собственные средства (10 %), Р: **30 800 000**

Средства банка (90 %), Р: **277 200 000**

Виды готовой продукции: **комплексное гранулированное  
биоудобрение**

Объем готовой продукции / год: **36 800 тонн**



### **МАЛОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ДЕРЕВА**

Мощность объекта: **39 000 тонн исходного материала**  
 Окупаемость: **4 года**  
 Бюджет проекта, Р: **150 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **45 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **105 000 000**  
 Виды готовой продукции: **Уголь, топливные гранулы (пеллеты)**  
 Объем готовой продукции / год\*: **4 000 тонн пеллет**



### **МОДЕРНИЗАЦИЯ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕГО ПРОИЗВОДСТВА**

Мощность объекта: **до 195 000 тонн исходного материала**  
 Окупаемость: **4,5-6 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **550 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **165 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **385 000 000**  
 Виды готовой продукции: **Уголь, топливные гранулы (пеллеты)**  
 Объем готовой продукции / год\*: **20 000 тонн пеллет**



### **ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТОПЛИВНЫХ ГРАНУЛ**

Мощность объекта: **до 550 000 тонн исходного материала**  
 Окупаемость: **6-7 лет**  
 Бюджет проекта, Р: **1 000 000 000**  
 Собственные средства (30 %), Р: **300 000 000**  
 Средства банка (70 %), Р: **700 000 000**  
 Виды готовой продукции: **Уголь, топливные гранулы (пеллеты)**  
 Объем готовой продукции / год\*: **55 000 тонн пеллет**

# Отдельные примеры реализованных проектов

и информация об Оргкомитете

«Ежегодная общественная премия «Регионы – устойчивое развитие» проводится во исполнение поручения Правительства РФ от 10 августа 2011 г. № ДК-П9-5670. Схема взаимодействия при реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием утверждена Приказом Министерства регионального развития РФ № 146 в 2014 году.

За весь период работы Конкурса реализовано **470 проектов**  
на общую сумму **473 млрд ₽.**

ПРОЕКТ КФХ ВАНЮШКИН А. Л.

**«Комплекс хранения и переработки овощей «Сельниково»**

Реализация начата в 2021 году в Коломенском городском округе, деревня Сельниково

Привлеченные инвестиции: **28 000 000 ₽**

Планируется создание новых рабочих мест: **12**



ПРОЕКТ ООО «СТРОЙИНВЕСТ»

**ЖК «Аксаковский»**

(Многоквартирный жилой дом Литер 1 (секция ВГ) в квартале, ограниченный улицами Зенцова, Красина, Аксакова и Чернышевского в Ленинском районе)

Город Уфа, Республики Башкортостан

Объект сдан в эксплуатацию 2020 год, инвестиции: **559 551 000 ₽**

Создано **28 045 м²** жилой недвижимости



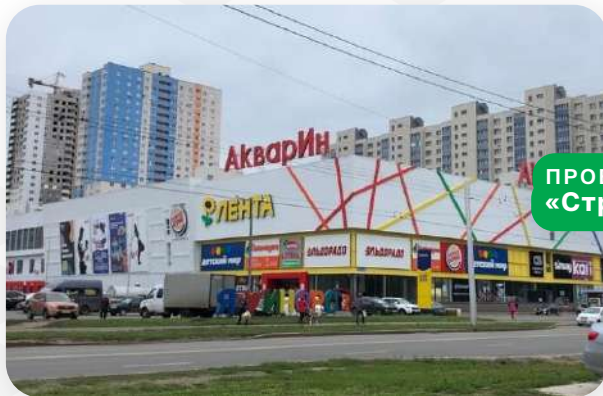
**ПРОЕКТ ООО «ЭПОТОС-К»**

**«Предприятие по выпуску средств пожаротушения ООО «Эпотос-К»**

Реализован в 2020 году Чепецкое сельское поселение Кировская область

Инвестиции: **385 746 120 ₽**

Создано новых рабочих мест: **350**



**ПРОЕКТ ООО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 13 «ПСК - 6»**  
**«Строительство торгово-развлекательного центра «АКВАРИН»**

Реализован в 2020 году город Уфа, Республика Башкортостан

Инвестиции: **928 566 000 ₽**

Создано новых торговых площадей: **24 000 м²**

Объекты досуга и развлечений: **ФОК с бассейном**

Создано новых рабочих мест: **30**

**ПРОЕКТ ООО «ЖИЛКАПИНВЕСТ»**

**«Строительство жилищного комплекса «Фрегат 2»**

Реализация начата в 2019 году в г. Владивосток Приморского Края, последний дом планируется к сдаче в 2022 году

Инвестиции: **655 000 000 ₽**

Всего планируется к сдаче **110 000 м² жилой недвижимости**





**ООО «АВАНГАРДЪ-МОДУЛЬ»**

**«Строительство транспортно-пересадочного узла (ТПУ) с объектами торговли, бытового обслуживания, предприятиями общественного питания, автомойкой и автосервисом на территории ИЦ «Сколково»**

Реализован в 2020 году, д. Сколово, город Москва

Инвестиции: **187 000 000 Р**

Создан современный транспортный узел и необходимая инфраструктура, увеличен пассажиропоток, разгружена транспортная сеть.



**ПРОЕКТ ООО «ТК НОВГОРОДСКАЯ»**  
**«Концессионное соглашение в отношении системы коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, централизованного горячего водоснабжения, находящихся на праве хозяйственного ведения муниципального унитарного предприятия Великого Новгорода «Теплоэнерго», принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию – Великий Новгород»**

Реализован в 2020 году в городе Великий Новгород

Инвестиции в инфраструктуру: **1 988 469 000 Р**

**ПРОЕКТ ИП КОРОБОВА В.Н.**  
**«Сыроварня Сабсай»**

Реализация начата в 2021 году,  
с/п Пешковское, Московская область

Инвестиции: **18 000 000 Р**

Планируется создание новых рабочих мест: **10**



ООО «ВОСТОК»

**«Строительство электроподстанции»**

Реализован в 2020 году, Тосненский район, Ленинградская область

Инвестиции: **700 000 000 ₽**

Создано новых рабочих мест: **55**



ПРОЕКТ ООО «ИНТЕРОЙЛ»

**«Строительство второй очереди нефтеперерабатывающего завода, в том числе «Установка вакуумной перегонки мазута производительностью 220 т.т/год по сырью в пос. Солнечнодольск», «Битумный блок установки ВПМ, производительностью 100 т.т/год по сырью», «Увеличение мощности переработки нефти установки АВТ до 250 т.т/год по сырью»**

Реализован в 2020 году, ПГТ. Солнечнодольск, Ставропольский край

Инвестиции: **1 027 511 000 ₽**

Создано новых рабочих мест: **80**

ПРОЕКТ ИП МАГОМЕДОВ М. М.

**«Строительство ресторanno-гостиничного комплекса»**

Начата реализация в 2021 году, село Чалда, республика Дагестан

Инвестиции: **36 590 000 ₽**

Планируется создание новых рабочих мест: **10**

Планируется создание новых мест размещения туристов: **20**





## Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.  
Организационный комитет

**Практическая работа по реализации  
инвестиционных проектов с господдержкой /  
госучастием в муниципальных образованиях**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ**  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

При поддержке  
Правительства  
Российской Федерации

# НАЧНИТЕ СВОЙ ПРОЕКТ УЖЕ СЕГОДНЯ!

**ОТПРАВИТЬ  
ЗАЯВКУ →**



КОНТАКТЫ:

[info@varmsu.ru](mailto:info@varmsu.ru)  
[info@infra-konkurs.ru](mailto:info@infra-konkurs.ru)